



Urząd Gminy w Raszynie

IR.7011.27.5.5.2014.IT

Raszyn, dnia 13.01.2015 r.

Wpłynęło dnia 23.01.2015
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk –spółka jawna
ul. Mełgiewska 38 B/14
20-234 Lublin

ToMaR-DROG

Dot.: umowy nr 58.IR.2014 z dnia 07.10.2014 r. na wykonanie prac projektowych –faza koncepcji

Mając na uwadze wnioski zgłaszane przez mieszkańców na spotkaniach w dniach 10 i 15 grudnia 2014 r. z projektantami przedstawiam następujące uwagi do złożonych w dniu 02.12.2014 r. koncepcji projektowych:

Ad. ulica Promyka

1. opracowaniem objąć przebudowę drogi w granicach pasa drogowego,
2. przewidzieć nawierzchnię jezdni z kostki betonowej,
3. odwodnienie zaprojektować w wariancie z ciekiem w postaci elementu prefabrykowanego,
4. w projekcie organizacji ruchu nie uwzględniać progów zwalniających,
5. ograniczyć tereny z zielenią, maksymalnie zabrukować pas drogowy.

Ad. ulica Żeromskiego

1. ulicę zaprojektować jako ciąg pieszo-jezdny,
2. w projekcie organizacji ruchu nie uwzględniać progów zwalniających,
3. przewidzieć nawierzchnię jezdni z kostki betonowej,
4. wykonać korektę zaprojektowanego zjazdu na dz. nr ew. 489 oraz na dz. nr 1265,
5. ograniczyć tereny z zielenią, maksymalnie zabrukować pas drogowy.

Ad. ulica Majowa

1. w projekcie organizacji ruchu nie uwzględniać progów zwalniających,
2. przewidzieć usunięcie kolizji ze słupami w obrębie chodnika,
3. uwzględnić wymianę krawężników wraz z uzupełnieniem podbudowy pod chodnik i wymianę w 50% nawierzchni chodnika z kostki betonowej ,
4. nawierzchnia jezdni bitumiczna,
5. zaprojektować konstrukcję drogi,
6. uwzględnić ściek przykrawężnikowy z koski betonowej.

Ad. ulica Kwietniowa

1. uwzględnić wymianę krawężników wraz z uzupełnieniem podbudowy pod chodnik i wymianę w 50% nawierzchni chodnika z kostki betonowej,
2. przewidzieć zabezpieczenie chodnika na wysokości posesji nr Kwietniowa 12 przed nadjeżdżającymi samochodami,
3. brak akceptacji ze strony mieszkańców projektu organizacji ruchu z wyniesionym rondem,
4. uwzględnić próg spowalniający za budynkiem mieszkalnym nr 35,
5. uwzględnić korektę zjazdu na dz. nr ew. nr ew. 184,
6. zaprojektować konstrukcję jezdni (w zamówieniu podany jest zakres obejmujący przebudowę drogi a nie remont z wykonaniem tylko nowej nakładki nawierzchni).

Ad. ulica Wspólna

1. uwzględnić właściwy podział na obręby,
2. przewidzieć zjazd z każdej działki,
3. zaprojektować chodnik po drugiej stronie ul. Wspólnej,
4. uwzględnić pełną wymianę podbudowy drogi,
5. w projekcie organizacji ruchu uwzględnić progi zwalniające (rozmieszczenie progów przedstawić do akceptacji mieszkańców),
6. zapewnić w drodze serwisowej bezpieczne dojście pieszym do posesji,
7. ograniczyć zieleń w drodze serwisowej.

Informuję ponadto, iż Właściciel nieruchomości na której odbywa się zrzut wód opadowych do rowu (zgodnie z Decyzją Starosty Pruszkowskiego Pozwolenie wodnoprawne nr 92/2012 z dnia 20.03.2012) nie wyraża zgody na zwiększenie ilości wód opadowych.

Koncepcję projektowanego przebiegu poszczególnych dróg uzupełnić o powyższe uwagi , a także o wytyczne uzyskane z GDDKiA (dla ul. Kwietniowej i drogi serwisowej Al. Krakowskiej-ul. Wspólna) i przedstawić do ponownej akceptacji do dnia 15.02.2015r.

Z poważaniem

WÓJT GMINY
mgr inż. Andrzej Zareba