

L.P.		KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU			
1. OBIEKT			5. MIEJSCOWOŚĆ	6. ADRES	
Budynek mieszkalny z zespołu pałacowo-parkowego			Falenty Wielkie	ul. Hrabaska 3	
2. DATA POWSTANIA	3. AUTOR	4. MATERIAŁ		7. KOD POCZTOWY	8. NR EW. DZIAŁKI
koniec XIX w.	nieznany	Cegła ceramiczna		05-090	dz. ew. 522
18. FOTOGRAFIE			9. GMINA Raszyn		
 <p>Elewacja zachodnia (frontowa)</p>			10. POWIAT pruszkowski		
			11. WOJEWÓDZTWO mazowieckie		
 <p>Elewacja północna</p>			12. OBECNA FUNKCJA mieszkalna		
			13. RODZAJ UŻYTKOWANIA mieszkania		
			14. WŁASNOŚĆ Skarb Państwa		
			15. LOKALIZACJA ARCHEOLOGICZNA		
			Nr obszaru AZP		
			Nr stanowiska na obszarze AZP		
			16. INFORMACJE O OCHRONIE		
			Nr i data wpisu do rejestru zabytków _____		
			Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego: _____		
			Inne .....		
19. SYTUACJA I ORIENTACJA			17. RODZAJE ZAGROŻEŃ		
			- brak bieżącej konserwacji		
			- niewłaściwie przeprowadzany remont		

**20. OPIS**

Budynek mieszkalny, usytuowany przy wschodniej granicy parku. Na planie dwóch połączonych prostokątów. Murowany z cegły ceramicznej, w części otynkowany. Od strony zachodniej skrzydło piętrowe, z dachem dwuspadowym krytym papą. Elewacje zachodnia, południowa i północna trójosiowe z zachowanym detalem: prostymi gzymsami kordonowymi, okiennymi nadprożami w formie łuku odcinkowego, konsolami pod elementami więźby dachowej. Od strony wschodniej skrzydło parterowe, z dachem dwuspadowym krytym papą. Zachowany detal architektoniczny: gzymsy kordonowe, nadproża okienne w formie łuku odcinkowego. W elewacji wschodniej ganek mieszczący wejście. Zachowana oryginalna stolarka.

**21. STAN ZACHOWANIA**

Skrzydło piętrowe w stanie dobrym, po przeprowadzonym remoncie. W jego trakcie wymieniono stolarkę na współczesną z PCV, rynny i rury spustowe na współczesne z PCV. Budynek wtórnie otynkowany. Skrzydło parterowe w stanie dostatecznym. Widoczne miejscowe spękania muru, ubytki cegieł. Ściany pokryte wtórnie pobiałą wapienną. Więźba dachowa miejscowo zniszczona przez korozję biologiczną. Ubytki w pokryciu dachowym. Brak rynien i rur spustowych.

**22. WNIOSKI KONSERWATORSKIE**

Docelowo należy przeprowadzić konserwatorski remont skrzydła parterowego z zachowaniem charakterystycznego detalu, licowanych cegłą ścian, odtworzeniem drewnianej stolarki. W trybie pilnym należy zabezpieczyć konstrukcję dachu oraz naprawić ubytki w pokryciu dachowym.

**23. UWAGI**

Budynek jest przykładem architektury mieszkalnej robotniczej-folwarcznej z końca XIX w.

**24. DODATKOWE FOTOGRAFIE / IKONOGRAFIA****25. DATA:** 20.06.2010**WYKONAWCA:** ZABYTKI.DOC Pracownia Badań i Dokumentacji Zabytków