


L.P.		KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU			
<b>1. OBIEKT</b>		<b>Budynek mieszkalny z zespołu pałacowo-parkowego</b>		<b>5. MIEJSCOWOŚĆ</b> Falenty Wielkie	<b>6. ADRES</b> ul. Hrabaska 3
<b>2. DATA POWSTANIA</b> koniec XIX w.	<b>3. AUTOR</b> nieznany	<b>4. MATERIAŁ</b> Cegła ceramiczna		<b>7. KOD POCZTOWY</b> 05-090	<b>8. NR EW. DZIAŁKI</b> dz. ew. 522
<b>18. FOTOGRAFIE</b>				<b>9. GMINA</b> Raszyn	
 <p>Elewacja zachodnia (frontowa)</p>				<b>10. POWIAT</b> pruszkowski	
				<b>11. WOJEWÓDZTWO</b> mazowieckie	
 <p>Elewacja północna</p>				<b>12. OBECNA FUNKCJA</b> mieszkalna	
				<b>13. RODZAJ UŻYTKOWANIA</b> mieszkania	
				<b>14. WŁASNOŚĆ</b> Skarb Państwa	
				<b>15. LOKALIZACJA ARCHEOLOGICZNA</b> Nr obszaru AZP Nr stanowiska na obszarze AZP	
				<b>16. INFORMACJE O OCHRONIE</b> Nr i data wpisu do rejestru zabytków _____ Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego: _____ Inne .....	
				<b>19. SYTUACJA I ORIENTACJA</b>	
					

**20. OPIS**

Budynek mieszkalny, usytuowany przy wschodniej granicy parku. Na planie dwóch połączonych prostokątów. Murowany z cegły ceramicznej, w części otynkowany. Od strony zachodniej skrzydło piętrowe, z dachem dwuspadowym krytym papą. Elewacje zachodnia, południowa i północna trójosiowe z zachowanym detalem: prostymi gzymsami kordonowymi, okiennymi nadprożami w formie luku odcinkowego, konsolami pod elementami więźby dachowej. Od strony wschodniej skrzydło parterowe, z dachem dwuspadowym krytym papą. Zachowany detal architektoniczny: gzymsy kordonowe, nadproża okienne w formie luku odcinkowego. W elewacji wschodniej ganek mieszczący wejście. Zachowana oryginalna stolarka.

**21. STAN ZACHOWANIA**

Skrzydło piętrowe w stanie dobrym, po przeprowadzonym remoncie. W jego trakcie wymieniono stolarkę na współczesną z PCV, rynny i rury spustowe na współczesne z PCV. Budynek wtórnie otynkowany. Skrzydło parterowe w stanie dostatecznym. Widoczne miejscowe spękania muru, ubytki cegieł. Ściany pokryte wtórnie pobiałą wapienną. Więźba dachowa miejscowo zniszczona przez korozję biologiczną. Ubytki w pokryciu dachowym. Brak rynien i rur spustowych.

**22. WNIOSKI KONSERWATORSKIE**

Docelowo należy przeprowadzić konserwatorski remont skrzydła parterowego z zachowaniem charakterystycznego detalu, licowanych cegłą ścian, odtworzeniem drewnianej stolarki. W trybie pilnym należy zabezpieczyć konstrukcję dachu oraz naprawić ubytki w pokryciu dachowym.

**23. UWAGI**

Budynek jest przykładem architektury mieszkalnej robotniczej-folwarcznej z końca XIX w.

**24. DODATKOWE FOTOGRAFIE / IKONOGRAFIA****25. DATA:** 20.06.2010**WYKONAWCA:** ZABYTKI.DOC Pracownia Badań i Dokumentacji Zabytków