

L.P.	KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU			
1. OBIEKT Wozownia			5. MIEJSCOWOŚĆ Raszyn	6. ADRES ul. Godebskiego 1b
2. DATA POWSTANIA 1784-90	3. AUTOR Szymon Bogumił Zug	4. MATERIAŁ Cegła ceramiczna		7. KOD POCZTOWY 05-090
18. FOTOGRAFIE				8. NR EW. DZIAŁKI Obr. 01, dz. ew. 1043
 <p>Elewacja wschodnia — frontowa</p>				9. GMINA Raszyn
				10. POWIAT pruszkowski
				11. WOJEWÓDZTWO mazowieckie
				12. OBECNA FUNKCJA magazynowo-handlowa
				13. RODZAJ UŻYTKOWANIA budynek magazynowo-sklepowy
				14. WŁASNOŚĆ samorządowa
15. LOKALIZACJA ARCHEOLOGICZNA				Nr obszaru AZP Nr stanowiska na obszarze AZP
16. INFORMACJE O OCHRONIE				Nr i data wpisu do rejestru zabytków Układ urb.: 1265/05, 04.07.2005 r. Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego strefa ochrony konserwatorskiej
19. SYTUACJA I ORIENTACJA				17. RODZAJE ZAGROZEŃ - brak bieżącej konserwacji - niewłaściwy sposób użytkowania - w części obiekt nieużytkowany

20. OPIS

Budynek na planie prostokąta z dobudowanym skrzydłem na planie wydłużonego prostokąta od zachodu. Parterowy, nakryty niskim dachem trójspadowym, krytym papą. Mury z cegły ceramicznej, na zaprawie wapienno-piaskowej, otynkowane. Elewacja zachodnia (frontowa) trójosiowa, z bramą na każdej z osi. W elewacji frontowej zachowany detal architektoniczny: profilowany gzyms koronujący. Pozostałe elewacje bezstylowe, pozbawione detalu.

21. STAN ZACHOWANIA

Stan zachowania niedostateczny. Stwierdzono miejscowe spękania muru, ubytki cegieł, ubytki zaprawy. Widoczne odparzenia, spękania i znaczne ubytki tynku (do ok. 2 m² w jednym miejscu) - w elewacjach od strony dziedzińca. Dach kryty papą; w wielu miejscach ubytki w pokryciu dachowym. Nie zachowała się oryginalna stolarka bram, drzwiowa i okienna.

Brak odpowiedniego odprowadzenia wody opadowej na dostateczną odległość od budynku (brak rynien i rur spustowych).

22. WNIOSKI KONSERWATORSKIE

Należy wykonać generalny remont obiektu poprzedzony projektem budowlanym i programem prac konserwatorskich. Docelowo należy rozważyć zmianę funkcji obiektu, na taką która nie będzie naruszała wartości zabytkowych. Należy usunąć drewniane dobudówki od strony dziedzińca.

Przed przystąpieniem do docelowego remontu w trybie pilnym należy wykonać uszczelnienie i uzupełnienie pokrycia dachowego, a także wykonać doraźne odprowadzenie wody opadowej na odległość od budynku.

23. UWAGI

Budynek powstał w latach 1784-90 wg. proj. Szymona Bogumiła Zuga jako fragment klasycystycznego kompleksu w centrum miasta. Inicjatorem i fundatorem całego założenia był bankier warszawski Piotr Tepper.

Budynek pełnił funkcję wozowni obsługującej zajazd-austerię.

24. DODATKOWE FOTOGRAFIE / IKONOGRAFIA

25. DATA: 20.06.2010

WYKONAWCA: ZABYTKI.DOC Pracownia Badań i Dokumentacji Zabytków