

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych  
39110000-6 Siedziska, krzesła i produkty z nimi związane, i ich części  
39120000-9 Stoły, kredensy, biurka i biblioteczki  
39220000-0 Sprzęt kuchenny, artykuły gospodarstwa domowego i artykuły domowe oraz artykuły cateringowe

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNKI ZESPOŁU AUSTERII  
ADRES INWESTYCJI : AL. KRAKOWSKA 1, 05-090 RASZYN  
INWESTOR : GMINA RASZYN  
ADRES INWESTORA : ul. Szkolna 2a, 05-090 RASZYN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marek Bichta  
DATA OPRACOWANIA : 26.10.2021

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys/Przedmiar stanowi element pomocniczy dla oceny wartości zamówienia. Należy go rozpatrywać tylko i wyłącznie z dokumentacją projektową, z którą to, stanowi pełny opis przedmiotu zamówienia.

Wszystkie roboty objęte zakresem zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wytycznymi Zamawiającego, zaleceniami i wydanymi decyzjami oraz przepisami prawa i normami. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie stanowi zamkniętego katalogu opisu robót.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
26.10.2021

Data zatwierdzenia

## Charakterystyka budynku A

Powierzchnia zabudowy bud. A 1 029,00 m<sup>2</sup>  
 Kubatura bud. A 4 330,00 m<sup>3</sup>

Budynek A to dawna zachodnia pierzeja rynkowa przylegająca bezpośrednio od południa do Austerii. Najpierw (od północy) stoją dawne kramy potem budynek poczty - karczmy, która przylega południowym narożnikiem do poszerzonej alei Krakowskiej. W głębi działki dawna wozownia. Całość uzupełnia wyróżniający w formie i materiale nowo dobudowany szklany pawilon. Wewnątrz: sale konsumpcyjna, multimedialna, zajęć ruchowych oraz biblioteka wraz zapleciami, sanitariatami i pom. technicznymi. Wykonano już rozbiórki dachów

W projekcie przyjęto następujące założenia technologiczne:

- warzywa korzeniowe oraz ziemniaki będą dostarczane umyte zapakowane w worki foliowe,
- produkcja potraw odbywać się będzie w oparciu o półprodukty takie jak mięso, drób, ryby, warzywa, • mięso oraz ryby będą dostarczane w postaci elementów kulinarnych, w opakowaniach jednostkowych, chroniących przed zanieczyszczeniem,
- jaja będą dostarczane wydezynfekowane,
- większość towarów będzie dostarczana na bieżące potrzeby, bez konieczności dłuższego ich magazynowania [towar będzie zamawiany w ilości niezbędnej na dane szkolenie].

## OPIS PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH.

## 1. Przyjęcie i magazynowanie towarów.

Dostawa towarów odbywa się osobnym wejściem od strony zaplecza. Towary będą dostarczone już zważone dlatego nie przewiduje się stanowiska do ich odbioru ilościowego. W lokalu przewidziano magazyn artykułów suchych wyposażony w dwa regały oraz szafę chłodniczą ustawioną w kuchni.

## 2. Obróbka wstępna surowców i półfabrykatów. 3.2.1. Obróbka wstępna warzyw [praca czasowa]

W pomieszczeniu przygotowalni warzyw przewidziano stanowisko rozpakowywania z worków foliowych obranych ziemniaków i warzyw okopowych oraz mycia warzyw nietrwałych. Stanowisko do obróbki warzyw wyposażono w zlew 1-komorowy i stół roboczy. Umyte i obrane warzywa będą transportowane do kuchni w zamkniętych pojemnikach.

## 3. Obróbka właściwa surowców i półfabrykatów.

W kuchni głównej przewidziano stanowiska obróbki „czystej” mięsa i warzyw [zamiennie ryb]. Wyposażenie poszczególnych stanowisk stanowią stoły do pracy, i zlewy 1-komorowe.

Na terenie kuchni znajduje się także ciąg urządzeń do mycia drobnego sprzętu, wyposażony w basen z baterią prysznicową, stół oraz regał ociekowy.

## 4. Obróbka termiczna.

Do celów szkoleniowych przewidziano w kuchni dwa trzony 4-palnikowe indukcyjne, bez piekarnika.

Ponadto na terenie kuchni przewidziano stanowisko mycia naczyń kuchennych wyposażone w głęboki zlew oraz półki ociekowe na czyste naczynia kuchenne.

## DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Pomieszczenie porządkowe	1	4
2	Magazyn artykułów suchych	5	5
3	Szatnia personelu + aneks socialny	6	12
4	Pomieszczenie szaf chłodniczych	13	13
5	Przygotownia wstępna warzyw	14	19
6	Kuchnia główna	20	45
7	Rozdzielnia kelnerska	46	47
8	Zmywalnia naczyń	48	57
9	Magazyn baru	58	60
10	Bar	61	79

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Pomieszczenie porządkowe</b>			
1		Zlew porządkowy, niskopodwieszony o wymiarach 500x500x250mm	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2		Bateria sztorcowa z wyciąganą wylewką	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3		Regał magazynowy z półkami pełnymi o wymiarach 700x500x1800mm	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4		Wieszak na kije do mopów	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>Magazyn artykułów suchych</b>			
5		Regał magazynowy z półkami pełnymi o wymiarach 900x400x1800mm	szt.		
d.2	analiza indywidualna	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>3</b>		<b>Szatnia personelu + aneks socialny</b>			
6		Szafka szatniowa 2-dzielna o wymiarach 400x490x1800mm	szt.		
d.3		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
7		Stolik socialny o wymiarach 700x500x850mm	szt.		
d.3		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8		Krzesło (dla pomieszczenia socialnego)	szt.		
d.3		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9		Zlew 1-komorowy z szafką o wymiarach 800x600x850mm	szt.		
d.3		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10		Bateria sztorcowa (do zlewu o wymiarach 800x600x850mm)	szt.		
d.3		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11		Czajnik bezprzewodowy	szt.		
d.3		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12		Umywalka + bateria sztorcowa	kpl.		
d.3		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4</b>		<b>Pomieszczenie szaf chłodniczych</b>			
13		Szafa mroźnicza 700 l o wymiarach 700x860x2010mm	kpl.		
d.4		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5</b>		<b>Przygotownia wstępna warzyw</b>			
14		Umywalka o wymiarach 400x400x200mm	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15		Bateria sztorcowa (do umywalki o wymiarach 400x400x200mm)	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16		Zlew 1-komorowy z szafką o wymiarach 1600x600x850mm	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17		Bateria sztorcowa (do zlewu 1-komorowego o wymiarach 1600x600x850mm)	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	d.5	Pojemnik na odpady nierdzewny, jezdny z pokrywą o wymiarach śr. 380x605mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	d.5	Półka ścienna na kosze do warzyw o wymiarach 1200x400x250mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>6</b>		<b>Kuchnia główna</b>			
20	d.6	Stół z półką o wymiarach 400x600x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	d.6	Dostawa i montaż rusztu podłogowego z wstępnym łapaczem odpadów (koszyczkiem) o wymiarach 240x30x7cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	d.6	Dostawa i montaż rusztu podłogowego z wstępnym łapaczem odpadów (koszyczkiem) o wymiarach 120x30x7cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	d.6	Dostawa i montaż rusztu podłogowego z wstępnym łapaczem odpadów (koszyczkiem) o wymiarach 80x30x7cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	d.6	Kuchenka indukcyjna z piekarnikiem elektrycznym o wymiarach 600x596x850mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
25	d.6	Stół z półką o wymiarach 1200x600x850mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
26	d.6	Kuchenka mikrofalowa o wymiarach 408x513x305mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	d.6	Zlew 1-komorowy z szafką o wymiarach 800x600x850mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	d.6	Bateria sztorcowa (do zlewu 1-komorowego z szafką o wymiarach 800x600x850mm)	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29	d.6	Szafka ścienna o wymiarach 1000x300x600mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
30	d.6	Stół z szafką o wymiarach 1000x600x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	d.6	Stół bez półki o wymiarach 800x600x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	d.6	Basen z osłoną czołową o wymiarach 800x600x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	d.6	Bateria prysznicowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	d.6	Regał na naczynia kuchenne z półkami perforowanymi o wymiarach 800x600x1800mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	d.6	Umywalka o wymiarach 400x400x200mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	d.6	Bateria sztorcowa (do umywalki o wymiarach 400x400x200mm)	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	d.6	Stół z półką o wymiarach 450x600x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	d.6	Stół z szafką o wymiarach 1200x700x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	d.6	Stół z półką o wymiarach 1200x700x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	d.6	Szafa chłodnicza	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	d.6	Robot wielofunkcyjny z kompletem przystawek, model stołowy o wymiarach 300x300x500mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	d.6	Maszyna do mielenia mięsa [wydajność 60 kg/h] o wymiarach 220x450x340mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	d.6	Piec konwekcyjno-parowy 7x1/1GN o wymiarach 860x882x930mm z podstawą pod piec, kompletem pojemników GN, zmiekczacze wody	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	d.6	Stół z półką o wymiarach 400x600x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	d.6	Sprzęt drobny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>7</b>		<b>Rozdzielnia kelnerska</b>			
46	d.7	Umywalka o wymiarach 400x400x240mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	d.7	Bateria sztorcowa (do umywalki o wymiarach 400x400x240mm)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>8</b>		<b>Zmywalnia naczyń</b>			
48	d.8	Dostawa i montaż rusztu podłogowego z wstępnym łapaczem odpadów (koszyczkiem) o wymiarach 40x40x7cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	d.8	Umywalka o wymiarach 400x400x200mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50	d.8	Bateria sztorcowa (do umywalki o wymiarach 400x400x200mm)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
51	d.8	Zlew 1-komorowy bez półki nierdzewny z otworem na odpadki z wylewką o wymiarach 1200x700x850mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
52	d.8	Bateria prysznicowa gastronomiczna z mieszaczem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
53	d.8	Pojemnik na odpady nierdzewny, jezdny z pokrywą o wymiarach śr. 380x605mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
54	d.8	Zmywarka kapturkowa do naczyń i szkła + komplet koszy o wymiarach 635x750x1503mm + zmiekczacze wody manualny	szt.		
		1	szt.	1.000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
55 d.8		Stół z półką na kosze do zmywarki o wymiarach 600x600x850mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56 d.8		Szafka przelotowa na czyste naczynia o wymiarach 1000x700x1800mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
57 d.8		Stół bez półki o wymiarach 400x700x850mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>9</b>		<b>Magazyn baru</b>			
58 d.9		Witryna chłodnicza do napojów o wymiarach 600x600x2000mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
59 d.9		Regał magazynowy z półkami pełnymi o wymiarach 900x600x1800mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
60 d.9		Regał magazynowy z półkami pełnymi o wymiarach 1100x500x1800mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>10</b>		<b>Bar</b>			
61 d.10		Umywalka wbudowana w blat + bateria sztorcowa	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
62 d.10		Zlew wbudowany w blat + bateria sztorcowa	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
63 d.10		Wbudowany w zabudowę baru wysuwany kosz na odpady	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
64 d.10		Szafka meblowa z miejscem na zmywarkę do szkła o wymiarach 325x590x706mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
65 d.10		Zmywarka do szkła o wymiarach 401x490x595mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
66 d.10		Automatyczny ekspres do kawy + zmiękcacz wody	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
67 d.10		Szafka meblowa z miejscem na witrynę do win	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
68 d.10		Szafka meblowa z miejscem na kostkarkę do lodu	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
69 d.10		Kostkarka do lodu o wydajności 22 kg/dobę o wymiarach 355x404x590mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
70 d.10		Chłodziarka podblatowa	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
71 d.10		Szafka meblowa z miejscem na stół chłodniczy podblatowy do napojów	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
72 d.10		Witryna do deserów nablutowa o wymiarach 1000x600mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.10		Zamrażarka podblatowa	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
74 d.10		Szafka meblowa pod kasę fiskalną o wymiarach 600x600x820mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
75 d.10		Obudowa zabudowy baru z drewnianych żyletek, profile 3x10cm, rozstaw co 3cm na płycie meblowej 5mm	m		
	4.95+0.6*2		m	6.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.150</b>
76 d.10		Błat zabudowy baru - płyta gr. 5cm jasny, MDF okleina	m		
	4.95		m	4.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.950</b>
77 d.10		Błat roboczy gr. 3cm jasny, MDF okleina z otworami na umywalkę i zlew	m		
	4.95+2.46+2.46		m	9.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.870</b>
78 d.10		Półki nad baltem roboczym - profile ze stali surowej o przekroju 20x20mm, wzmocnienia z skrzyżowanych prętów o średnicy 5mm, półki drewniane gr. 2cm, płyta fornirowa dąb olejowany naturalny zbieżny do żyletek drewnianych o wymiarach 495x20mm w trzech rzędach	kpl.		
	2		kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
79 d.10		Regał stalowy - profile ze stali surowej o przekroju 20x20mm, wzmocnienia z skrzyżowanych prętów o średnicy 5mm, półki drewniane gr. 2cm, płyta fornirowa dąb olejowany naturalny zbieżny do żyletek drewnianych o wymiarach 120x20cm, łączna wysokość 299cm, 4 półki, cokół ze stali surowej 8cm	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>