

W przedmiotowej sprawie nie ma zastosowania wymóg uzyskania pozostałych uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż teren inwestycji nie znajduje się w miejscowości uzdrowskiej, nie jest strefą pasa technicznego, ochronnego i morskiego portu, nie jest terenem górniczym, nie jest terenem zagrożonym osuwaniem mas ziemnych, nie znajduje się na terenach przeznaczonych w planie miejscowym z 1994 r. pod realizację inwestycji celu publicznego z zakresu zadań rządowych albo samorządowych.

Planowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) oraz art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.).

Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia do publicznej wiadomości o jej wydaniu (14 dni od dnia doręczenia decyzji stronom).

Odwołania należy składać w kancelarii Urzędu Gminy Raszyn

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji

Załącznik: Nr 1 - mapa w skali 1:500

Załącznik: Nr 2 - mapa w skali 1:1000



Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
M. Kucharski
mgr Michał Kucharski

Otrzymują:

1. Gmina Raszyn działająca przez pełnomocnika
– Panią Danutę Gajewską, ul. Staszica 7, 05-500 Piaseczno
2. a/a

Do wiadomości:

1. WZMiUW Inspektorat w Grodzisku Maz., ul. Traugutta 4A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
2. Starosta Pruszkowski, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

Projekt decyzji sporządziła inż. arch. Monika Łachniak

Decyzję niniejszą otrzymałem dnia

.....
.....
(podpis inwestora)

Wobec nie wniesienia odwołania w terminie decyzja niniejsza jest ostateczna od dnia:

07.02.2017
.....
(data)

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
M. Kucharski
mgr Michał Kucharski
.....
(podpis)