

- 1) drogi zbiorcze KZ (...):
 - a) drogi zbiorcze (...) wyznacza się dla powiązań układu komunikacyjnego obsługującego obszar planu z układem zewnętrznym, ustalając ich przebiegi jako obowiązujące,
 - b) w terenie KZ (...) ustala się lokowanie funkcji: komunikacji kołowej i odwodnienia oraz infrastruktury technicznej, ścieżek rowerowych, chodników i zieleni za zgodą zarządcy drogi;
- 2) dla obsługi zainwestowania, realizowanego zgodnie z przeznaczeniem terenów na obszarze objętym planem ustala się układ (...) powiązanych z drogami zbiorczymi KZ (...) oraz wskazuje drogi wewnętrzne.

7.2. Komunikacja piesza i rowerowa

§ 29.

1. Ustala się podstawowy układ komunikacji pieszej obejmujący chodniki wydzielone w liniach rozgraniczających dróg.
2. W przekroju drogowym chodniki należy sytuować za rowem odwadniającym, a w przekroju ulicznym chodniki powinny być odsunięte od jezdni zależnie od lokalnych możliwości terenowych.

§ 30.

1. W zakresie komunikacji rowerowej ustala się prowadzenie wydzielonych ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających dróg KZ (...).
2. (...).

§ 31.

7.3. Zasady sytuowania miejsc postojowych w obszarze planu

1. Ustala się lokowanie miejsc postojowych na własnych działkach z zachowaniem przepisów odrębnych oraz ustala wydzielenie miejsc postojowych dla rowerów na ogólnodostępnych parkingach samochodowych.
2. Ustala się realizację miejsc postojowych w ilościach wynikających z następujących wskaźników minimalnych:
 - 1) obiekty biurowo – administracyjne – 25 miejsc postojowych na 1000 m² pow. użytkowej;
 - 2) obiekt handlowy, sklep, punkt usługowy – 30 miejsc postojowych na 1000 m² p. użytkowej, ale nie mniej niż 3 – 4 miejsca na sklep;
 - 3) kultura, sport – 20 miejsc postojowych na 1000 m² p. użytkowej;
 - 4) przychodnia zdrowia – 10 miejsc postojowych na 1000 m² p. użytkowej (2 miejsca postojowe na jeden gabinet i 1 miejsce postojowe na jednego lekarza oraz 1 miejsce postojowe na trzy osoby personelu pomocniczego);
 - 5) szkoła, przedszkole – 30 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych;
 - 6) hotel – 20 miejsc postojowych dla sam. osobowych, miejsce na 1 autokar na 100 łóżek oraz 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych;
 - 7) sezonowe obiekty handlowe – od 5 do 20 miejsc postojowych na jeden obiekt;
 - 8) gastronomia – 40 miejsc postojowych na 100 konsumentów;
 - 9) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 2 miejsca postojowe na 1 dom;
 - 10) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - (...);
 - 11) stacja obsługi samochodów - (...);
 - 12) kościół - (...).

Rozdział 3

Ustalenia dla poszczególnych terenów.

(...)

3. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MN/U

§ 38.

Funkcja (przeznaczenie terenu):