

WODAR
RASZYN
ul. Piaseczna 7
05-500 Piaseczno

Raszyn, dnia 07.02.2017r.

UPP.6727.61.2017.AK

Gmina Raszyn
05-090 Raszyn, ul. Szkolna 2a
repr. przez p. Danutę Gajewską
„WODAR” Danuta Gajewska
Projektowanie, nadzory,
kosztorysy w zakresie
budownictwa
05-500 Piaseczno, ul. Staszica 7

WYPIS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W związku z wnioskiem z dnia 30.01.2017r. o wydanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. cz. 76/4, 107/1, 105/5, 105/14, 107/2, 107/4, 137/1, 137/14, 137/15 położonych przy ul. Bursztynowej we wsi Podolszyn Nowy w Gminie Raszyn, stwierdzam co następuje:

1/ Teren, na którym znajduje się część działki nr ew. 76/4 (na wysokości ul. Bursztynowej i ul. Szafirowej), północne części działek nr ew. 107/5, 137/14, działki nr ew. 137/1, 105/5, 107/1, 107/2, objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr LIX/984/05 Rady Gminy Raszyn z dnia 27 października 2005r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn dla części terenów położonych we wsi Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy – obszar I (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 266 poz. 8713 z dnia 6 grudnia 2005r.), zmienionym Uchwałą Nr XII/174/07 Rady Gminy Raszyn z dnia 20 września 2007r. w sprawie zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy – Obszar I uchwalonego Uchwałą Nr LIX/984/05 Rady Gminy Raszyn z dnia 27 października 2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 241 poz. 6975 z dnia 25 listopada 2007r.), zmienionym Uchwałą Nr XLI/451/13 Rady Gminy Raszyn z dnia 26 września 2013r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy - obszar I - rejon rzeki Raszynki (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2013r. poz. 10595 z dnia 23 października 2013r.).

Zgodnie z ww. Planem działki położone są:

- nr ew. 107/1, 137/1 i ww. cz. nr ew. 76/4 w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej ozn. 3KZ (ul. Żłota),
- północna część nr ew. 107/5 na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług ozn. MN/U,
- nr ew. 105/5, 107/2 i póln. cz. nr ew. 137/14 stanowią drogi wewnętrzne na terenie zabudowy terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług ozn. MN/U.

Według Planu jw. : ” (...) **Rozdział 1**

Zakres obowiązywania planu

(...)

§ 4.

Plan określony jest jako perspektywiczny bez sprecyzowania terminu jego obowiązywania.

§ 5.

1. Granice planu są wyznaczone na rysunku planu w skali 1: 2000 stanowiącym integralną część planu w formie załącznika Nr 1 do uchwały.
2. (...).